

## Program rozvoje materiálně technické-základny MU 233 330



### Výstavba univerzitního kampusu MU v Brně-Bohunicích

V rámci podprogramu výstavby Univerzitního kampusu v Bohunicích UKB 233 332 je realizována výstavba nového univerzitního kampusu MU v Brně Bohunicích.

- Běží výběr dodavatele první etapy výstavby – ILBIT, tj. výstavby Integrovaných laboratoří biomedicínských technologií. Vládní komise zasedala 11.5.2004. Byly vyhlášeny výsledky soutěže a běží standardní odvolací lhůty. Územní rozhodnutí a stavební povolení pro výstavbu ILBIT jsou již vydána. Předpokládané zahájení výstavby je červenec 2004.
- Byla dořešena pozemková agenda ve věci restitučních nároků (schválení vzdání se restitučních nároků Berty Schmidtové opatrovníckým soudem 21.1.2004 a byly podepsány smlouvy s druhou větví Kohnů 3.3.2004)
- Probíhají finální práce na přípravách územního rozhodnutí pro celou zbývající část areálu UKB – AVVA (Akademický vzdělávací a výzkumný areál). Místní šetření proběhne 15.6.2004 a vydání územního rozhodnutí se očekává do konce června.
- Byla zahájena předkvalifikační část veřejné obchodní soutěže na druhou etapu výstavby AVVA-Modrá etapa s 6 měsíčním předstihem (vyhlášena 29.4.2004 v Obchodním věstníku a Official Journal EU)
- Proběhla jednání o dopravní obslužnosti (14.4.2004) areálu UKB s odborem dopravy MMB. Byla zpracována studie dopravní obslužnosti UKB v souladu se zajištěním dopravní obslužnosti městských částí Bohunice a Nový Lískovec.
- Byla dokončena studie provozní nákladovosti budovaného univerzitního kampusu a současně byla zpracována studie související s dimenzováním kapacit pro dodávku tepla (ve spolupráci s Energetickým ústavem VUT v Brně).
- Probíhají jednání s Fakultní nemocnicí Brno zejména o řešení spolupráce na dodávkách tepla a podpory Fakultní nemocnice v získání finančních prostředků pro výstavbu nového heliportu.

V rámci dosavadního vývoje projektu lze konstatovat, že bylo dosaženo souladu technického řešení

(věcné parametry dle usnesení vlády), stavebního programu a rozpočtu projektu. Časový harmonogram, který vypracoval manažer projektu Bovis Lend Lease, předpokládá dokončení výstavby UKB do 31.12.2006. Harmonogram však nepočítá s možnými časovými ztrátami, které mohou objektivně vzniknout například v souvislosti s průběhem jednání o způsobu řešení financování dopadů změny daně z přidané hodnoty, s prodloužením některých lhůt podle nového zákona o zadávání veřejných zakázek, s obstrukcemi uchazečů a jinými objektivními okolnostmi.

Zahájení první etapy výstavby, etapy ILBIT, se předpokládá během července 2004.

### **Rekonstrukce objektů MU v Brně**

Podprogram rekonstrukcí 233 333 předpokládá provedení rekonstrukcí stávajících budov MU ve městě Brně. V rámci řešení podprogramu rekonstrukcí budou dodrženy vládou schválené parametry v plném rozsahu. Rekonstrukce běží podle harmonogramu.

- Předány rekonstruované posluchárny a interiér na Botanické 68a do užívání Fakulty informatiky (únor 2004)
- Předána nově rekonstruovaná budova Morfologického centra (Morfo III) v areálu budoucího bohunického kampusu MU do užívání Lékařské fakulty a částečně Přírodovědecké fakulty (9.3.2004)
- Předány rekonstruované objekty SO02 a SO03 sekce věd o zemi v areálu Přírodovědecké fakulty na Kotlářské do užívání (15.3.2004, slavnostní zahájení 11.5.2004)
- Běží veřejná obchodní soutěž na realizaci rekonstrukce zbývajících částí areálu Přírodovědecké fakulty a výstavbu Informačního centra Přírodovědecké fakulty v areálu na Kotlářské (termín odevzdání nabídek 25.5.2004, vládní komise je v procesu jmenování)
- Probíhají jednání o přestěhování Kotlářské pro zbývajících část rekonstrukce (Rozšíření a prodloužení pronájmu na Údolní 53 s VUT – dohodnuto a potvrzeno, jednání s Technickým muzeem o využití kasáren v Řečkovících pro redislokaci části Přírodovědecké fakulty)
- Dokončeny úpravy budovy transfúzní stanice na ulici Tomešova a předány do užívání Lékařské fakulty (15.2.2004), která plně uvolnila budovu Joštova 10 k rekonstrukci.
- Běží rekonstrukce budovy Joštova 10 pro Fakultu sociálních studií (termín dokončení bude zkrácen o 6 měsíců oproti původnímu harmonogramu) díky plnému uvolnění budovy Lékařskou fakultou.

### **Financování programu rozvoje MU**

Celkový objem financování Programu rozvoje MU v letech 2002-2007 činí 5 132,8 mil. Kč. Na výstavbu Univerzitního kampusu v Bohunicích je plánována finanční částka 3 882,8 mil. Kč investičních i neinvestičních prostředků. Rekonstrukční program se realizuje v celkovém rozsahu 1 250,0 mil. Kč. Financování Programu je realizováno z následujících zdrojů:

- Návrtná finanční výpomoc 1 775,0 mil. Kč (NVF)
- Státní dotace krytá úvěrem Evropské investiční banky 1 345,5 mil. Kč (EIB)
- Dotace MŠMT 780,0 mil. Kč (MŠMT)
- Vlastní investiční prostředky MU 654,5 mil. Kč (MU INV)
- Vlastní neinvestiční prostředky MU 280,8 mil. Kč (MU NEI)
- Příspěvek Magistrátu města Brna 297,0 mil. Kč (MMB)

Celkový objem finančních prostředků krytých úvěrem EIB 3 120,5 mil. Kč. Do financování Programu se promítne zvýšení DPH z 5 % na 19 %. Dopad a způsob řešení zvýšení nákladů je předmětem probíhajících jednání s Ministerstvem školství a Ministerstvem financí.

Masarykova univerzita na základě dosavadních výsledků přípravy a realizace programu výstavby Univerzitního kampusu v Bohunicích (dále jen UKB) a rekonstrukci stávajících budov MU dodrží v plném rozsahu závazné parametry programu 233 330 schválené vládním usnesením.

Kontakt:

Ladislav Janíček, kvestor MU

tel.: 549 49 1002

e-mail: janicek@rect.muni.cz